



Le CoDT

LES DELAIS DE RIGUEUR Conséquences et défis

Thibault Ceder

Cellule Aménagement du territoire

PRINCIPALES MODIFICATIONS



- REUNION D'INFORMATION PREABLE
- **REUNION DE PROJET**



- ENVOI RECOMMANDÉ OU RÉCÉPISSÉ
- ~~DEMATERIALIZATION~~



- **CHECK-LIST**
- **20 JOURS**
- **DELEGATION**
- **EFFETS AUTOMATIQUES**

PRINCIPALES MODIFICATIONS



- REUNION D'INFORMATION PREABLE
- **REUNION DE PROJET**



- ENVOI RECOMMANDÉ OU RÉCÉPISSÉ
- ~~DEMATERIALISATION~~



COMPLET

INCOMPLET

**ABSENCE
DE
REPOSE**

PRINCIPALES MODIFICATIONS



- CONSULTATIONS (**liste obligatoire**)
- ENQUETE PUBLIQUE (**Annonce de projet**)
- AVIS FD
- PLANS MODIFICATIFS (**! délais**)



- DELAIS (30-75-115 ou 60-90-130)
- **PROLONGATION 30 JOURS**
- **ENVOI DANS LES DELAIS**
- EFFETS **AUTOMATIQUES**

PRINCIPALES MODIFICATIONS



- CONSULTATIONS (**liste obligatoire**)
- ENQUETE PUBLIQUE (**Annonce de projet**)
- AVIS FD
- PLANS MODIFICATIFS (**! délais**)



PAS DEMANDE AVIS FD = **SAISINE AUTOMATIQUE**

AVIS FD REMIS = **AVIS VAUT DECISION**

AVIS FD NON REMIS = **GVT SAISI**



- **PAS DE RECOURS POUR COMMUNE SI PAS DE DECISION DANS LES DELAIS**

4 GRANDS DEFIS



RIGUEUR DANS
LA GESTION

Computation

Formalisme



PLACE DU
DIALOGUE

« Grands projets »

Charges d'urbanisme



SECURITE
JURIDIQUE

Motivation

Dilemme de l'octroi



GESTION
INTERNE

Person
nel

Collège

Envoi



**Cellule Aménagement du Territoire
Thibault Ceder**

e-mail: at@uvcw.be – thibault.ceder@uvcw.be

Tél.: 081.240.633 – Fax: 081.240.617